



Stichting  
STADSRAAD BROUWERSHAVEN

Postbus 17  
4318 ZG  
Brouwershaven  
[alaheij@zeelandnet.nl](mailto:alaheij@zeelandnet.nl)  
Tel.: 0111-695161

## Verslag Jaarvergadering

---

**Datum** : 14 november 2011  
**Plaats** : Tonnenmagazijn  
**Tijd** : 19.30 – 22.00 uur

---

### 1. Opening

Hanno Canters heet iedereen van harte welkom en schets kort het beeld van de avond. Hij laat weten dat hij de jaarvergadering zal leiden en dat de avond geheel in het teken zal staan van de toekomstvisie op de Smalstad Brouwershaven, genaamd “Tijd voor Toekomst”, visie op Brouwershaven. Dit uiteraard ingegeven en geïnspireerd op het visiedocument van de Gemeente Schouwen-Duiveland, “Tij van de Toekomst”. Na de algemene zaken voor de pauze, zal dit onderwerp na de pauze uitgebreid aan de orde komen, in samenwerking met de Ondernemersvereniging Brouwershaven (OVB), waar Peter van der Weele namens de OVB het onderdeel ‘Voorzieningen’ zal presenteren.

Naast voorzieningen zal de Stadsraad in zijn presentatie de thema’s ‘leefbaarheid (waaronder veiligheid en voorzieningen), wonen, verkeer, onderwijs en toerisme’ behandelen. Hanno Canters vraagt de zaal nadrukkelijk in positieve zin om reacties en input op basis van respect en fatsoen. Met de ingebrachte punten en reacties kunnen Stadsraad en ondernemers gezamenlijk verder bouwen aan de Smalstad zegt hij. Hanno Canters geeft vervolgens het woord aan Willem Garschagen, voorzitter van de Stadsraad Brouwershaven.

Willem Garschagen opent hierna formeel de jaarvergadering en heet alle aanwezigen van harte welkom. Een speciaal welkom richt hij tot alle genodigden vanuit het verenigingsleven, de woningbouwcorporatie en natuurlijk de vertegenwoordigers van de Gemeente Schouwen-Duiveland, met in het bijzonder de wethouder, tevens kernbestuurder van Brouwershaven, de heer Houtekamer, de aanwezige raadsleden en natuurlijk de pers. Daarna stelt hij kort de bestuursleden van de Stadsraad Brouwershaven voor.

## 2. Voorstellen Stadsraadsleden

Willem Garschagen stelt de bestuursleden van de Stadsraad Brouwershaven voor. Elk lid krijgt hierbij kort het woord en geeft aan wat zijn/haar aandachtsgebied binnen de raad is.

Willem Garschagen	-	voorzitter/verkeer
Hanno Canters	-	vice voorzitter/verkeer
Antoinette Laheij	-	secretaris/PR
Henk Timofei	-	penningmeester
Mieke van Vossen	-	onderwijs/jeugd (verhinderd vanwege familieomstandigheden)
Hennie Theyse	-	senioren beleid/ aspirant penningmeester (april 2012)
Corina Jansen	-	jeugd
Johan van Beveren	-	voorzieningen/PR
Krieno Aukes	-	wonen

## 3. Subsidiebeleid

Henk Timofei neemt dit punt voor zijn rekening en leidt het kort in. Hij laat de aanwezigen weten dat de Stadsraad subsidie heeft verleend in 2011 met als doelstelling 'leefbaarheid': het stimuleren en faciliteren van activiteiten en volksfeesten door derden, dan wel door de Stadsraad te organiseren activiteiten. Op basis van deze doelstelling is o.a. subsidie verleend aan:

- Kerstversiering op de Markt;
- Onderhoud van drie AED's = → samen met de Watersportvereniging en de Ondernemingsvereniging;
- Lampionnoptocht Majorettevereniging Appolonia;
- Busreisje Anbo Brouwershaven;
- Oranjevereniging Koninginnedag;
- Uitvoering Muziekvereniging Apollo;
- Stichting Brouwe Dag;
- Bloembakken naast het Tonnenmagazijn = → samen met Woningbouwvereniging Zeeuwend (genaamd 'Buitengewoon idee');
- Organisatie en prijzengeld fotowedstrijd leefbaarheid Brouwershaven.

Henk laat weten dat wanneer een vereniging of initiatiefnemer een beroep wil doen op subsidie van de Stadsraad, dit bij het secretariaat en de penningmeester van de Stadsraad kan worden aangevraagd ([www. Stadsraadbrouwershaven.info](http://www.Stadsraadbrouwershaven.info)).

#### 4. Behaalde resultaten/lopende zaken

Henny Theyse krijgt het woord en leidt dit punt in. Hij geeft een opsomming van de behaalde resultaten en de nog lopende zaken.

##### **Behaalde resultaten, o.a.:**

- Financiering AED's, hangen op verschillende plaatsen in de Smalstad;
- Fotowedstrijd;
- Snelheid op de Kromwal is aangepakt. De gemeente heeft hiervoor een aantal weken geleden een smiley-bord geplaatst, hiervan is een rapport uitgebracht;
- De Stadsraad heeft een wandeling gemaakt door Brouwershaven om knelpunten te inventariseren;
- Er is gekeken naar het parkeerprobleem in de nieuwbouwwijk de Roos en de Lelie;
- Rolsteiger op de Markt is weggehaald.

##### **Lopende zaken, o.a.:**

- Opzet website stadsraad i.s.m. de ondernemersvereniging;
- Bouwval in de Nieuwstraat en dicht getimmerd pand in de Molenstraat;
- Ondergrondse plastic container op de markt.

Vanuit de zaal wordt gevraagd wanneer de nieuwe bomen worden geplant op de markt. Henny laat weten dat de oude bomen het veld moesten ruimen omdat de wortels de bestrating omhoog duwden en dat gevaarlijke situaties op leverde. De grote sleuven die nu worden gegraven, worden straks weer opgevuld in afwachting van het voorjaar. Dan worden de bomen geplaatst. Met twee weken is het plein weer begaanbaar.

#### 5. Uitreiking prijzen fotowedstrijd

Antoinette Laheij neemt de fotowedstrijd voor haar rekening en vertelt dat er een jaar geleden door de Stadsraad een fotowedstrijd is georganiseerd met als thema "Leefbaarheid" in Brouwershaven.

De winnende foto's zijn in drie categorieën onderverdeeld, te weten: landschap, activiteiten en stadsgezicht. Antoinette reikt de prijzen uit.

5<sup>e</sup> prijs "Molen van Brouwershaven" door: Joost van Genderen, categorie landschap

4<sup>e</sup> prijs "Dorsmachine" door: Irene van der Schaaf, categorie landschap

3<sup>e</sup> prijs "Koninginnedag" door: Annet van der Weele, categorie activiteiten

2<sup>e</sup> prijs "Wereldbol" door: Janou Munnik, categorie stadsgezicht

1<sup>e</sup> prijs "Bord Brouwershaven" door: Annemieke Oosterhout, categorie stadsgezicht

Tijdens de pauze zijn alle ingediende foto's te zien zijn op het projectiescherm, tevens is door de Stadsraad een fotocollage gemaakt, die aan de muur in de zaal is opgehangen.

~ Pauze ~

6. Presentatie “Tijd voor de Toekomst”, visie op Brouwershaven.

Antoinette Laheij leidt dit punt in en vertelt dat het altijd gemeente, provincie, projectontwikkelaar of andere partijen geweest zijn die met mooie plannen aankwamen. Maar die nooit vanuit het gezichtspunt van de inwoners van Brouwershaven gemaakt zijn.

De heer Houtekamer krijgt het woord. De wethouder laat weten dat een drietal leden van de Stadsraad reeds eerder op bezoek zijn geweest op het gemeentehuis ter voorbereiding van deze vergadering. Hij vertelt dat de Brouwenaren de actuele stand van zaken willen horen over ‘Innovation Island’. Opmerkingen hierover vanuit de zaal zullen worden opgeschreven op de flipover, zodat deze door zowel de Stadsraad, alswel de Gemeente Schouwen-Duiveland nadien meegenomen kunnen worden om zo mogelijk verder te verwerken.

Provincie Zeeland en de gemeente Schouwen-Duiveland herbezinnen zich op het project Innovation Island. Het is financieel economische niet haalbaar, ook na beoordeling van het gewijzigd concept, achten zij het economisch niet uitvoerbaar, ook namens Prowonec.

Hiermee is de basis is helemaal weg. Samen met de provincie Zeeland kunnen de doelstellingen niet meer worden gehaald. De provincie heeft zich in een terugtrekkende rol geschikt, het biedt geen meerwaarde meer. De gemeente neemt dan geen actieve rol in, in de intentieovereenkomst is vastgelegd dat als één partij zich uit het project terugtrekt, het dan stopt.

Waar het nu om gaat is dat de oostzijde van Brouwershaven ernstig opgeknapt moet worden. Voor de gemeente is het zaak de oostflank op te knappen (industrieterrein). De heer Houtekamer zegt dat dit mogelijk moet zijn en dat de Gemeente hier ook prioriteit aan wil gaan geven.

De heer Houtekamer neemt de aanwezigen even mee terug in de tijd en vertelt dat de eerste ideeën van ‘Innovation Island’ van 2004 zijn. In de 1<sup>e</sup> visie waren 750 woningen gepland. Het vernieuwde concept, daar zouden ze met z’n drieën voor gaan. Er is een intentieovereenkomst getekend voor 350 woningen aan de oostzijde. Van bijzondere woonmilieus, ook dat plan haalde het niet. Uit een woning onderzoek in 2010 was er maar behoefte aan 70 woningen. Begin dit jaar heeft het college ingestemd met 130 woningen aan de oostflank. Herontwikkeling aan de oostflank zou verliesgevend zijn, diende zij boven op de 130 woningen, 140 recreatiewoningen, dit conceptplan is getoetst aan het recreatieplan. Alles is hiermee weg van het innovatieve karakter.

Een aantal reacties vanuit de zaal:

Is alles nu van de baan? Het heeft geld gekost, de dorpjes buiten Zierikzee vallen in het water, gaan alle centen nu alleen nog naar Zierikzee? Waarom is dit niet eerder gecommuniceerd, in de krant of door de stadsraad mede gedeeld (= → reactie Stadsraad hierop is: dat het al eerder in de krant heeft gestaan).

Vanuit de zaal wordt gevraagd of er nu echt iets gaat gebeuren aan de oostkant van Brouwershaven. Kan er een tijdsbestek aan gekoppeld worden? We zijn nu al bijna 10 jaar plannen aan het maken, met grote voorspoed aan te beginnen. Beetje opruimen dan is het zicht al anders.

Het verpauperde uiterlijk van het bedrijventerrein aan de oostkant van Brouwershaven blijft de inwoners van de stad een doorn in het oog. Overwogen wordt om onder meer met spandoeken de eigenaren van de loods duidelijk te maken dat Brouwershaven een mooiere entree wil. De gemeente wil graag dat het terrein wordt opgeknapt.

#### Tij van de toekomst door de wethouder

De heer Houtekamer zegt dat vorige week de gemeentebegroting is vastgesteld. Er moet 12 miljoen euro gereserveerd worden uit projecten van "Tij voor de Toekomst". Dat betekent dat het beleid "Tij voor de Toekomst" leidend zal zijn. Volgende week komen er twee beleidsmedewerkers van het ministerie. Gepraat wordt over krimp, duidelijk "voor te sorteren", het maken van de juiste keuzes naar de toekomst toe. 12 miljoen voor nieuwe projecten. Daarbij is het belangrijk om hier stads- en dorpraden bij te betrekken. De visie van de gemeente sluit in elk geval naadloos aan op het nieuwe omgevingsplan van de provincie.

Vanuit de zaal wordt gevraagd waar specifiek geld voor de kern van Brouwershaven aan zal worden uitgegeven? Houtekamer laat weten dat het budgetrecht niet bij het college ligt maar bij de gemeenteraad. De Stadsraad vult aan o.a. juist hiervoor een masterplan te willen uitwerken, zodat concreet geld kan worden gevraagd voor concreet uit te werken projecten.

#### Leefbaarheid/voorzieningen

Peter van der Weele (voorzitter van de OVB) geeft een presentatie over de leefbaarheid en voorzieningen in Brouwershaven. Hij geeft daarbij aan dat we niet moeten afwachten, maar ondernemend moeten zijn, er zijn mogelijkheden buiten 'Innovation Island'. Tijdens de presentatie komen er reacties vanuit de zaal: Zoals reeds bekend wil men dat het industrieterrein, loods van Meijer wordt opgeruimd. Grond posities, wie is daar primair verantwoordelijk voor vraagt men. Dat zijn hele basale vragen, de gemeente heeft gezegd dat het hard nodig is. De heer Houtekamer laat weten dat zijn collega wethouder Verseput zich daar heel hard voor maakt. Al acht jaar hebben we het over dat bedrijventerrein, wanneer krijgt het nu eens voorrang? De vraag wordt genoteerd en meegenomen naar de politiek.

Het idee wordt geopperd om een groenstrook te laten aanleggen langs het bedrijventerrein. We zullen het heft in eigen hand moeten nemen, we kunnen het wel blijven zeggen, maar het meerendeel van de zaal vind de oostkant van Brouwershaven 'een smeerboel'.

### Kansen

Maar men ziet zeker kansen naar de toekomst toe voor de haven, recreatie en toerisme. Daarnaast ook voor ondernemers. Brouwershaven ligt gunstig, onder de rook van de randstad en Vlaanderen en kan als aantrekkelijk gebied om te ondernemen worden gezien.

Deze punten zullen door de Stadsraad en de OVB verder worden uitgewerkt en men zal hierbij de Gemeente betrekken.

### Wonen

Antoinette Laheij geeft een presentatie over de onderwerpen wonen, verkeer, onderwijs, jeugd en toerisme.

Enkele reacties vanuit de zaal:

In de Noorddijkstraat zijn kozijnen verschillende kleuren geschilderd, er is geen eenheid meer. Het verpauperde pakhuisje in de Nieuwstraat staat er al jaren, er is iets nieuws van te maken, er is inmiddels wel vergunning om het dak te maken. Om er iets nieuws te bouwen moet er nog wel twee jaar gewacht worden op vergunning.

### Verkeer

Willem Garschagen leidt dit punt in en vertelt dat Hanno Canters en hij bezig zijn met het verkeersplan voor Brouwershaven. Dit concept is deels voor besproken met enkele vertegenwoordigers van de OVB, maar dient natuurlijk ook met de inwoners te worden gedeeld.

Willem Garschagen merkt op dat inkomend (vracht)verkeer via de TomTom en GPS door de Zuidoostdijkstraat en de Noorddijkstraat worden geleid. De Stadsraad wil hierover in overleg met de ondernemers en gemeente.

Helaas is het stukje fietspad op de Delingsdijk naar Brouwershaven nog steeds niet doorgetrokken. Dit zou de veiligheid van de schoolgaande jeugd die naar Zierikzee moeten fietsen ten goede komen, die moeten nu over boerenwegen, waar bestemmingen (lees: landbouwverkeer) rijdt, dat slecht op fietsers let. Daarnaast wordt er door het personenverkeer doorgaand veel te hard gereden op deze wegen en wordt er niet gehandhaafd. Dit is voor de Stadsraad een belangrijk thema en argument.

Vanuit de zaal wordt gezegd dat de oranje plastic container op de kruising Grachtweg/Noorddijkstraat op een onmogelijke plaats staat, een gevaarlijke situatie! Hanno Canters laat weten dat hierover reeds contact is geweest met de gemeente en dat de bak er tijdelijk staat en daar ook weer weggaat.

Ook een gevaarlijke situatie is de kruising Meekrapstraat – Oude Schouwsedijk.

Opgemerkt wordt dat op de Grachtweg waar je 30 km per uur mag rijden, er 80 km per uur wordt gereden.

Vanuit de zaal wordt geopperd om een schelpenpadje langs de Oude Schouwsedijk aan te leggen, omdat er mensen op de weg lopen om hun hond uit te laten. Dit zorgt voor verkeersoverlast. Automobilisten moeten daarvoor naar links uitwijken.

#### Onderwijs/Jeugd

Corina Jansen krijgt het woord en zij leidt dit punt kort in. Ze vertelt dat er een gameavond zal worden georganiseerd door de Stadsraad voor de jeugd van 12 t/m 16 jaar uit Brouwershaven op 20 januari a.s. in het Tonnenmagazijn. Dit zal in samenwerking met Maxx Power uit Brouwershaven worden georganiseerd. Flyers worden nog gemaakt en zullen worden verspreid (naast de verschillende digitale fora).

#### Toerisme

In de presentatie van de OVB en die van de Stadsraad neemt toerisme een belangrijke positie in. Men ziet nog steeds kansen op dit vlak. Brouwershaven is reeds aantrekkelijk, maar kan nog veel beter. Datzelfde geldt voor de haven en het Grevelingenmeer.

### 7. Slotwoord en sluiting van de vergadering

Hanno Canters laat weten dat het formele gedeelte van de avond aan zijn einde is gekomen. Hij is blij met de opkomst en de betrokkenheid van inwoners, politiek en de verschillende maatschappelijke belangenorganisaties en verenigingen.

Vanuit de zaal is een aantal positief kritische reacties gekomen waarmee de Stadsraad en de OVB zeker verder kunnen. Ook informeel zijn (en kunnen) Stadsraadleden (worden) aangeschoten om meningen te ventileren of ideeën te opperen. Duidelijk is dat we allemaal kansen zien voor een toekomst van Brouwershaven. Dat de oostflank van Brouwershaven op korte termijn moet worden opgeknapt en dat de politiek dit stadpunt deelt. Dat de Smalstad blij is met de satellietfunctie die het toebedeeld heeft gekregen in het visiedocument 'Tij van de Toekomst' van de Gemeente Schouwen-Duiveland. Kortom genoeg positieve aanknopingspunten. Uiteraard vindt men het jammer voor Brouwershaven dat 'Innovation Island' nu definitief van de baan is.

#### Vervolg

De Stadsraad gaat nu aan de slag met het evalueren van deze avond en het verwerken van de input. Hanno Canters laat weten dat hij verwacht met een half jaar een meer concreet plan te kunnen presenteren en dat hiervoor naar alle waarschijnlijkheid een avond in het Tonnenmagazijn zal worden georganiseerd. Voor de formele sluiting van de vergadering geeft hij het woord aan Willem Garschagen.

Willem Garschagen zegt dat er na de vergadering nog een drankje en een hapje wordt aangeboden door de Stadsraad om nog even informeel met elkaar na te praten. Hij sluit de jaarvergadering van de Stadsraad Brouwershaven om 22.00 uur onder dankzegging.